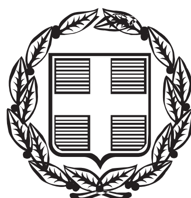


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 3174**

26 Νοεμβρίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2898/49/7-10-2014

Επανάληψη, διόρθωση και συμπλήρωση της σύστασης οριζοντίων ιδιοκτησιών οικισμού Βαρθολομιό Ι (ΦΕΚ 860/τ. Β΄/2011).

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους» (ΦΕΚ 4/Α΄/9-1-1929) όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1024/1971 «Περί διηρημένης ιδιοκτησίας επί οικοδομημάτων ανεγειρομένων επί ενιαίου οικοπέδου» (ΦΕΚ 232/Α΄/15-11-1971).

2) Τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

3) Τα άρθρα 10 και 11 του Α.Ν. 163/1967 «Περί συστάσεως κ.λπ. και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της νομοθεσίας περί ΟΕΚ» (ΦΕΚ 177/Α΄/21-10-1967) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 946/1971 (ΦΕΚ 145/Α΄/21-7-1971) και στη συνέχεια με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 145/1973 (ΦΕΚ 221/Α΄/21-9-1973).

4) Το άρθρο 18 Ν. 1641/86 (ΦΕΚ 122 τ. Α΄).

5) Τις διατάξεις του άρθρου 20 (Θέματα στεγαστικής συνδρομής ΟΕΚ) του Ν. 3227/2004 (Φ.Ε.Κ. 31/Α΄/9-2-2004).

6) Τις διατάξεις του Ν. 4144 (άρθρο 35) ΦΕΚ 88/Α΄/18-4-2013.

7) Την αριθμ. 1847/36/17-7-2013 Απόφαση Διοικητή ΟΑΕΔ.

8) Την αριθμ. 2206/46/24.09.2013 απόφαση του Δ.Σ. ΟΑΕΔ με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 3347 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, σχετικά με την ισχύ του νομοθετικού πλαισίου των καταργηθέντων φορέων ΟΕΚ και ΟΕΕ.

9) Τη Σύσταση Οριζοντίων Ιδιοκτησιών του Οικισμού Βαρθολομιό Ι που έχει δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 860/τ. Β΄/16-5-2011) και έχει μεταγραφεί στα Βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Βαρθολομιού στο τόμο 160 και αυξ. αρ. 22.

10) Την αριθμ. 350/22-7-2014 πράξη κατάθεσης εγγράφων της Συμβολαιογράφου Βαρθολομιού Μαρίας Κούτση του Στεφάνου, περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του Οικισμού ΒΑΡΘΟΛΟΜΙΟ Ι, στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στη διόρθωση, συμπλήρωση ως προς τα εξής στοιχεία:

1) Αντικατάσταση του όρου «οικοδομικό τετράγωνο» με τον όρο «οικόπεδο» στην περιγραφή του οικοπέδου ανέγερσης του οικισμού.

2) Οριοθέτηση συνόρων του οικοπέδου Α στη Βορειοανατολική πλευρά.

3) Συμπλήρωση - αντιστοίχηση του κάθε διαμερίσματος με την αποθήκη επί του υπογείου και της υπαίθριας θέσης στάθμευσης που του ανήκει.

4) Συμπλήρωση στην περιγραφή κάθε διαμερίσματος των αναλογούντων δαπανών κοινοχρήστων, ανελκυστήρα και συντελεστών υπολογισμού κατανομής δαπανών θέρμανσης.

5) Διόρθωση της ολόγραφης αναγραφής εμβαδού των διαμερισμάτων με αρίθμηση 11, 13, 14 και 15 του στοίχου δυο (2), 16, 17, και 20 του στοίχου τρία (3) καθώς και της αποθήκης αριθμ. 12 του στοίχου δυο (2).

και επανάληψη της σύστασης αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού του τ. Ο.Ε.Κ. «ΒΑΡΘΟΛΟΜΙΟ Ι» στο Βαρθολομιό του Νομού Ηλείας, που οικοδομήθηκε με δαπάνη του τ. Ο.Ε.Κ σε ιδιόκτητα αυτού οικόπεδα, κείμενα εντός σχεδίου της πόλεως Βαρθολομιού σύμφωνα με το ΦΕΚ τροποποίησης σχεδίου πόλης Βαρθολομιού 1032/Δ΄/03-12-1997, τα οποία περιλαμβάνουν είκοσι μία (21) κατοικίες διατεταγμένες σε τρεις (3) στοίχους, για την ανέγερση των οποίων εκδόθηκε η οικοδομική άδεια Πολεοδομίας Αμαλιάδας αριθμ. 128/1998 και την αριθμ. 1407/2003 αναθεώρησή της.

Η κλήρωση των κατοικιών του προαναφερομένου οικισμού πραγματοποιήθηκε στις 26-11-2008 ενώπιον Επιτροπής που προβλέπεται από το άρθρο 15 του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικιών και δανείων υπό του ΟΕΚ» ΦΕΚ 661/Β΄/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε σε δύο (2) οικόπεδα εκτάσεως του μεν ενός μέτρων τετραγωνικών χιλίων πεντακοσίων δώδεκα και οκτώ εκατοστών (1.512,08 τ.μ.), του δε άλλου μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων ενενήντα δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών (1.392,68 τ.μ.), που προέκυψαν από την συνένωση τριών

οικοπέδων, τη διάνοιξη δρόμου προβλεπόμενου από το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Βαρθολομιού, καθώς και με την αριθμ. 121/09 (ΦΕΚ 1032/τ. Δ΄/3-12-1997) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βαρθολομιού με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση των Οικοδομικών και Ρυμοτομικών Γραμμών επί των οδών Νικολάου Πλαστήρα και Εθνικής Αντιστάσεως.

Τα παραπάνω οικόπεδα αποκτήθηκαν από τον ΟΕΚ σύμφωνα: α) με το αριθμ. 1271/20-01-1995 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Ιωάννου Λεβογιάννη με το οποίο μεταβιβάζονται δύο οικόπεδα και η μεταξύ τους ρυμοτομούμενη έκταση. Το ένα εξ αυτών έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών χιλίων τετρακοσίων ενενήντα εννέα (1.499,00 τ.μ.) και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, το άλλο έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών επτακοσίων εβδομήντα οκτώ (778,00 τ.μ.) και είναι άρτιο και μη οικοδομήσιμο και καθίσταται οικοδομήσιμο με την διάνοιξη της οδού που περνάει μεταξύ των δύο οικοπέδων η οποία έχει έκταση μέτρων τετραγωνικών πεντακοσίων ενενήντα ενός (591,00 τ.μ.).

β) Με το αριθμ. 1687/26-07-1996 συμβόλαιο της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου με το οποίο μεταβιβάζεται οικόπεδο εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών εξακοσίων είκοσι (620,00 τ.μ.).

Τα παραπάνω ακίνητα ανήκουν στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του τ. ΟΕΚ βρίσκονται εντός σχεδίου της πόλεως του Βαρθολομιού εντός δύο οικοδομικών τετραγώνων και το μεν οικόπεδο Α ορίζεται με τα στοιχεία : (ΡΣ1, Σ3, Σ4, Λ1, ΜΝΞΟΠΡ) στο σχέδιο Γενικής Διάταξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Λ1, Μ μήκους μέτρων επτά και είκοσι οκτώ εκατοστών (7,28 μ.) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου, Ξ, Ο μήκους μέτρων δέκα τριών και πενήντα τεσσάρων εκατοστών (13,54 μ.) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου.

Βορειοανατολικά: Επί πλευράς Λ1, Σ4 μήκους μέτρων πενήντα επτά και είκοσι πέντε εκατοστών (57,25 μ.) με Δημοτικό δρόμο και επί πλευράς Ν, Ξ μήκους ογδόντα εννέα εκατοστών (0,89 μ.) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου .

Νότια: Επί πλευράς Π, Ρ μήκους μέτρων δέκα επτά και σαράντα εννέα εκατοστών (17,49 μ.) με ιδιοκτησία Ευσταθίου Αρβανίτη και επί πλευράς Σ1, Σ3 μήκους μέτρων τριάντα ενός και τριάντα πέντε εκατοστών (31,35 μ.) με οδό Νικολάου Πλαστήρα.

Ανατολικά: Επί πλευράς Σ3, Σ4 μήκους μέτρων επτά και σαράντα οκτώ εκατοστών (7,48 μ.) με δημοτικό δρόμο.

Δυτικά: Επί πλευράς Ο, Π μήκους μέτρων είκοσι τριών και έντεκα εκατοστών (23,11 μ.) με ιδιοκτησία Χριστόπουλου, επί πλευράς Ρ, Σ1 μήκους μέτρων είκοσι πέντε και εβδομήντα επτά εκατοστών (25,77 μ.) με ιδιοκτησία Ευσταθίου Αρβανίτη και επί πλευράς Μ,Ν μήκους εβδομήντα τριών εκατοστών (0,73 μ) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου.

Το δε οικόπεδο Β ορίζεται με τα στοιχεία (Τ1, ΥΦΧΑΒΓΔΕΖΗΘΙΙ1, Τ1) στο σχέδιο Γενικής Διάταξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ. και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Β, Γ μήκους μέτρων εννέα και σαράντα πέντε εκατοστών (9,45 μ.) με οδό Παύλου Μελά, επί τεθλασμένης πλευράς Ε, Ζ, Η, Θ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι έξι και εξήντα εννέα εκατοστών (26,69 μ.) με ιδιοκτησία Αγαθής Αριδάκη και επί πλευράς Ι, Ι1 μήκους μέτρων δύο και σαράντα εκατοστών (2,40 μ.) με ιδιοκτησία Αγαθής Αριδάκη.

Νότια: Επί τεθλασμένης πλευράς Α, Χ, Φ, Υ συνολικού μήκους μέτρων δέκα πέντε και επτά εκατοστών (15,07 μ.) με ιδιοκτησία Χαρίκλειας Πολυδωρόπουλου.

Νοτιοδυτικά: Επί πλευράς Ι1,Τ1 μήκους μέτρων σαράντα επτά και ενενήντα τριών εκατοστών (47,93 μ.) με δημοτικό δρόμο.

Ανατολικά: Επί πλευράς Α, Β μήκους μέτρων εξήντα ένα και σαράντα εννέα εκατοστών (61,49 μ.) με οδό Εθνικής Αντίστασης και επί πλευράς Τ1, Υ μήκους μέτρων επτά και τριάντα έξι εκατοστών (7,36 μ.) με ιδιοκτησία Χαρίκλειας Πολυδωροπούλου.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς Γ, Δ, Ε συνολικού μήκους μέτρων είκοσι επτά και έντεκα εκατοστών (27,11 μ.) με ιδιοκτησία Αγαθής Αριδάκη.

2. Η παραπάνω συνολική έκταση περιήλθε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του τ. ΟΕΚ κατόπιν αγοράς από: α) Ανδρέα Καραβίδα του Σπυρίδωνα και της Μαγδαλινής, με το αριθμ. 1271/20-1-1995 συμβόλαιο αγοράς της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Ιωάννη Λεβογιάννη που έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Βαρθολομιού στον τόμο 73 και αριθμό 47, β) Ευστάθιο Αρβανίτη του Διονυσίου και της Ιακωβίας και Μανωλία σύζυγος Ευσταθίου Αρβανίτη το γένος Γεωργίου και Άννας Ηπιώτη, οι οποίοι ενήργησαν από κοινού, στο όνομα και για λογαριασμό του ανήλικου γιου τούς Διονυσίου Αρβανίτη του Ευσταθίου και της Μανωλίας, με το 1687/26-7-1996 συμβόλαιο αγοράς της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου που έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Βαρθολομιού στον τόμο 81 και αριθμό 23.

3. Ο οικισμός αυτός οικοδομήθηκε, σύμφωνα με τη υπ' αριθμό 128/1997 οικοδομική άδεια της Πολεοδομίας Αμαλιάδας όπως αναθεωρήθηκε με την αριθμ. 1407/2003 άδεια, επί δύο (2) οικοπέδων, σε δύο (2) οικοδομικά τετράγωνα του σχεδίου πόλης, τα οποία έχουν έκταση εμβαδού μέτρων τετραγωνικών το μεν οικόπεδο Α χιλίων πεντακοσίων δώδεκα και οκτώ εκατοστών (1.512,08 τ.μ.), το δε οικόπεδο Β χιλίων τριακοσίων ενενήντα δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών (1.392,68 τ.μ.), η οποία (έκταση) μεταβιβάζεται στους οικιστές μέσω των συνιστώμενων οριζοντίων ιδιοκτησιών τους και κατά ποσοστό εξ' αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές, που είναι διατεταγμένες στο μεν οικόπεδο Α σε δύο (2) στοίχους (πολυκατοικίες) με αριθμό 2 και 3 αντιστοίχως, στο δε οικόπεδο Β σε ένα (1) στοίχο (πολυκατοικία) με αριθμό 1.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Στο θέμα ο οικισμός αριθμείται με το Λατινικό γράμμα (Ι) έχει ανεγερθεί στα προαναφερόμενα οικόπεδα που βρίσκονται μέσα στο σχέδιο της πόλεως Βαρθολομιού εντός δύο οικοδομικών τετράγωνων και περιλαμβάνει συνολικά τρεις (3) στοίχους διατεταγμένους σε δύο οικόπεδα, με τα στοιχεία Α και Β, στους οποίους στοίχους αντιστοιχούν συνολικά είκοσι μία (21) κατοικίες. Στο οικόπεδο Α έχουν κατασκευασθεί δύο (2) στοίχοι (κτίρια) με τα στοιχεία δύο (2) και τρία (3), αποτελούμενοι από κατοικίες τύπου 318-Α11Α. Στο οικόπεδο Β έχει κατασκευασθεί ένας (1) στοίχος (κτίριο) με τα στοιχεία ένα (1) αποτελούμενος από κατοικίες τύπου 317-Α14.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες που συνιστώ-

νται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερώς περιγραφόμενες.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Α

Το οικόπεδο Α με τα στοιχεία (ΡΣ1, Σ3, Σ4, Λ1, ΜΝΞΟΠΡ) όπως αυτό εμφανίζεται στο σχέδιο Γενικής Διάταξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων πεντακοσίων δώδεκα και οκτώ εκατοστών (1.512,08 τ.μ.) συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Λ1, Μ μήκους μέτρων επτά και είκοσι οκτώ εκατοστών (7,28 μ.) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου, Ξ, Ο μήκους μέτρων δέκα τριών και πενήντα τεσσάρων εκατοστών (13,54 μ.) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου.

Βορειοανατολικά: Επί πλευράς Λ1, Σ4 μήκους μέτρων πενήντα επτά και είκοσι πέντε εκατοστών (57,25 μ.) με Δημοτικό δρόμο και επί πλευράς Ν, Ξ μήκους ογδόντα εννέα εκατοστών (0,89 μ.) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου .

Νότια: Επί πλευράς Π, Ρ μήκους μέτρων δέκα επτά και σαράντα εννέα εκατοστών (17,49 μ.) με ιδιοκτησία Ευσταθίου Αρβανίτη και επί πλευράς Σ1, Σ3 μήκους μέτρων τριάντα ενός και τριάντα πέντε εκατοστών (31,35 μ.) με οδό Νικολάου Πλαστήρα.

Ανατολικά: Επί πλευράς Σ3, Σ4 μήκους μέτρων επτά και σαράντα οκτώ εκατοστών (7,48 μ.) με δημοτικό δρόμο.

Δυτικά: Επί πλευράς Ο, Π μήκους μέτρων είκοσι τριών και έντεκα εκατοστών (23,11 μ.) με ιδιοκτησία Χριστόπουλου, επί πλευράς Ρ, Σ1 μήκους μέτρων είκοσι πέντε και εβδομήντα επτά εκατοστών (25,77 μ.) με ιδιοκτησία Ευσταθίου Αρβανίτη και επί πλευράς Μ, Ν μήκους εβδομήντα τριών εκατοστών (0,73 μ.) με ιδιοκτησία Θεοδωρακόπουλου.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΔΥΟ (2)

Ο στοίχος δύο (2) όπως απεικονίζεται στα σχέδια αριθμ. 11567/Α/8/01-06-2005 ΑΡΙΘΜΗΣΗ - ΚΛΗΡΩΣΗ, 318/Α13/Α/00/05-08-02 ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ, 318/Α13/Α/01/05-08-02 ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ, 318/Α13/Α/02/05-08-02 ΚΑΤΟΨΗ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ και στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. περιλαμβάνει: 1) Στο υπόγειο, τις αριθμ. γιώτα ένα (Ι1), γιώτα δύο (Ι2), άλφα ένα (Α1), άλφα δύο (Α2), βήτα ένα (Β1) και βήτα δύο (Β2), αποθήκες, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη καυσίμου, το μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και ένα ανεξάρτητο ενιαίο χώρο που περιλαμβάνει το φρεάτιο του ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, 2) Στο ισόγειο, τις αριθμ. δέκα (10) και έντεκα (11) κατοικίες, τον χώρο εισόδου του κτιρίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, και το κλιμακοστάσιο, 3) Στον πρώτο (Α) όροφο πάνω από το ισόγειο, τις αριθμ. δώδεκα (12) και δέκα τρία (13) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, 4) Στο δεύτερο (Β) όροφο πάνω από το ισόγειο, τις αριθμ. δέκα τέσσερα (14) και δέκα πέντε (15) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο.

ΥΠΟΓΕΙΟ

Η αριθμ. γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι (20,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Α ένα και 0,683 χιλιοστά (1,683‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα πέντε εκατοστά (2,55 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με την αριθμ. γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Δυτικά: Με λεβητοστάσιο.

Η αριθμ. γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι (20,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Α ένα και 0,683 χιλιοστά (1,683‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα πέντε εκατοστά (2,55 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νότια: Με την αριθμ. γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη του υπογείου.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου η είσοδος της αποθήκης.

Η αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και τριάντα εκατοστά (21,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Α ένα και 0,793 χιλιοστά (1,793‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εβδομήντα ένα εκατοστά (2,71 τ.μ.) και συνορεύει :

Βόρεια: Με την αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο χώρο.

Νότια: Με σκάλα υπογείου και κοινόχρηστο χώρο.

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία (23,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Α ένα και 0,936 χιλιοστά (1,936‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα τρία εκατοστά (2,93 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου όπου η είσοδος της αποθήκης και με την αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου.

Ανατολικά: Με την αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η αριθμ. βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι δύο και πενήντα εκατοστά (22,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,894 χιλιοστά (1,894‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (2,86 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με την αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου.

Νότια: Με κοινόχρηστο διάδρομο του υπογείου.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Δυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου όπου η είσοδος της αποθήκης και με την αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη.

Η αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία και τριάντα εκατοστά (23,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,961 χιλιοστά (1,961‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα επτά εκατοστά (2,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νότια: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου, με την αριθμ. βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου και κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Ανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και με την αριθμ. βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου.

Δυτικά: Με την αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Η αριθμ. δέκα (10) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδομήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα δύο και 0,50 χιλιοστά (62,50‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1613, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0484 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κεντρική σκάλα ορόφου, με ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο χώρο ισογείου όπου η είσοδος της κατοικίας και με εξωτερικό χώρο κυρίας εισόδου κτιρίου.

Νότια: Με ιδιοκτησία Ευσταθίου Αρβανίτη και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δέκα (10) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα πέντε (ΘΣ5) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. έντεκα (11) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδομήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα δύο και 0,50 χιλιοστά (62,50‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1613, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0484 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με εξωτερικό χώρο κυρίας εισόδου, με κοινόχρηστο χώρο ισογείου όπου η είσοδος της κατοικίας και κεντρική σκάλα ορόφου.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο χώρο οικοπέδου και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. έντεκα (11) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα έξι (ΘΣ6) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ

Η αριθμ. δώδεκα (12) κατοικία του Α ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδομήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,06 χιλιοστά (190,06‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1611, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0564 και συνορεύει:

Βόρεια: Με σκάλα ορόφου, με ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου η κυρία είσοδος της κατοικίας και με την αριθμ. δέκα τρία (13) κατοικία.

Νότια: Με ιδιοκτησία Ευσταθίου Αρβανίτη και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δώδεκα (12) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα πέντε (ΘΣ15) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. δέκα τρία (13) κατοικία του Α ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και πενήντα εκατοστά (108,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ενενήντα ένα και 0,328 χιλιοστά (91,328‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και δέκα εκατοστά (138,10 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν ογδόντα έξι χιλιοστά (186‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα διακόσια είκοσι έξι και 0,61 χιλιοστά (226,61‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1776, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0622 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με την αριθμ. δώδεκα (12) κατοικία, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου η είσοδος της κατοικίας και με σκάλα ορόφου.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δέκα τρία (13) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα τέσσερα (ΘΣ14)υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Β΄ ΟΡΟΦΟΣ

Η αριθμ. δέκα τέσσερα (14) κατοικία του Β ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδο-

μήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα διακόσια εννέα και 0,06 χιλιοστά (209,06‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1611, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0403 και συνορεύει:

Βόρεια: Με σκάλα ορόφου, με ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος της κατοικίας και με την αριθμ. δέκα πέντε (15) κατοικία.

Νότια: Με ιδιοκτησία Ευσταθίου Αρβανίτη και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δέκα τέσσερα (14) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δώδεκα (ΘΣ12) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. δέκα πέντε (15) κατοικία του Β ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, WC και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και πενήντα εκατοστά (108,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ενενήντα ένα και 0,328 χιλιοστά (91,328‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και δέκα εκατοστά (138,10 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν ογδόντα έξι χιλιοστά (186‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα διακόσια σαράντα εννέα και 0,27 χιλιοστά (249,27‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1776, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0444 και συνορεύει:

Βόρεια: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νότια: Με κοινόκτητο οικόπεδο, την αριθμ. δέκα τέσσερα (14) κατοικία, κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος του διαμερίσματος, με ανελκυστήρα και με σκάλα ορόφου.

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη και κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου.

Στην αριθμ. δέκα πέντε (15) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα επτά (ΘΣ7) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΤΡΙΑ (3)

Ο στοίχος τρία (3) όπως απεικονίζεται στα σχέδια με αριθμό 11567/Α/8/01-06-05 σχέδιο ΑΡΙΘΜΗΣΗ-ΚΛΗΡΩΣΗ, 318/Α13/Α/00/05-08-02 ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ, 318/Α13/Α/01/05-08-02 ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ, 318/Α13/Α/02/05-08-02 ΚΑΤΟΨΗ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ και στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. περιλαμβάνει: Στο υπόγειο, τις αριθμ. γιώτα ένα (Ι1), γιώτα δύο (Ι2), άλφα ένα (Α1), άλφα δύο (Α2), βήτα ένα (Β1) και βήτα δύο (Β2), αποθήκες, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη καυσίμου, το μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο και ένα ανεξάρτητο ενιαίο χώρο που περιλαμβάνει το φρεάτιο του ανελκυστήρα κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, 2) Στο ισόγειο, τις αριθμ. δέκα έξι (16) και δέκα επτά (17) κατοικίες, τον χώρο εισόδου του κτιρίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, και το κλιμακοστάσιο, 3) Στο πρώτο (Α) όροφο πάνω από το ισόγειο, τις αριθμ. δέκα οκτώ (18) και δέκα εννέα (19) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, 4) Στο δεύτερο (Β) όροφο πάνω από το ισόγειο, τις αριθμ. είκοσι (20) και είκοσι ένα (21) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο.

ΥΠΟΓΕΙΟ

Η αριθμ. γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι (20,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,683 χιλιοστά (1,683‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα πέντε εκατοστά (2,55 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την υπό στοιχείων γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη και με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νοτιοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Βορειοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοδυτικά: Με λεβητοστάσιο.

Η αριθμ. δύο γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι (20,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,683 χιλιοστά (1,683‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και πενήντα πέντε εκατοστά (2,55 τ.μ.) και συνορεύει :

Βορειοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου και έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με την αριθμ. γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη.

Βορειοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Η αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και τριάντα εκατοστά (21,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,793 χιλιοστά (1,793‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και εβδομήντα ένα εκατοστά (2,71 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη και με κοινόχρηστο διάδρομο.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο και με σκάλα υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με την αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη και με κοινόχρηστο χώρο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νοτιοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία (23,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,936 χιλιοστά (1,936‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα τρία εκατοστά (2,93 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με την αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη και με κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Βορειοανατολικά: Με την αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη και με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η αριθμ. βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι δύο και πενήντα εκατοστά (22,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,894 χιλιοστά (1,894‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και ογδόντα έξι εκατοστά (2,86 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης και με την αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη.

Η αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία και τριάντα εκατοστά (23,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ένα και 0,961 χιλιοστά (1,961‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά δύο και ενενήντα επτά εκατοστά (2,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με την αριθμ. βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο χώρο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Βορειοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοδυτικά: Με την αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Η αριθμ. δέκα έξι (16) κατοικία του ισογείου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδομήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα δύο και 0,50 χιλιοστά (62,50‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1613, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0484 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κεντρική σκάλα ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο χώρο ισογείου όπου και η είσοδος της κατοικίας και με εξωτερικό χώρο κυρίας εισόδου κτιρίου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δέκα έξι (16) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα είκοσι (ΘΣ20) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. δέκα επτά (17) κατοικία του ισογείου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδομήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εξήντα δύο και 0,50 χιλιοστά (62,50‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1613, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0484) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοανατολικά: Με κεντρική σκάλα ορόφου, με κοινόχρηστο χώρο ισογείου όπου και η είσοδος της κατοικίας και με εξωτερικό χώρο κυρίας εισόδου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δέκα επτά (17) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα επτά (ΘΣ17) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ

Η αριθμ. δέκα οκτώ (18) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, αποθήκη και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδομήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν ενενήντα και 0,06 χιλιοστά (190,06‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1611, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0564 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με σκάλα ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας καθώς και με την αριθμ. δέκα εννέα (19) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δέκα οκτώ (18) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα είκοσι ένα (ΘΣ21) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. δέκα εννέα (19) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και πενήντα εκατοστά (108,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ενενήντα ένα και 0,328 χιλιοστά (91,328‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και δέκα εκατοστά (138,10 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν ογδόντα έξι χιλιοστά (186‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα διακόσια είκοσι

έξι και 0,61 χιλιοστά (226,61‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1776, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0622 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με κοινόχρηστο χώρο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας και με σκάλα ορόφου.

Βορειοανατολικά; Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο ορόφου και με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. δέκα εννέα (19) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα έξι (ΘΣ16) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Β΄ ΟΡΟΦΟΣ

Η αριθμ. είκοσι (20) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, αποθήκη και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα (91,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α εβδομήντα έξι και 0,598 χιλιοστά (76,598‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα πέντε και ογδόντα δύο εκατοστά (115,82 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν πενήντα επτά χιλιοστά (157‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα διακόσια εννέα και 0,06 χιλιοστά (209,06‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1611, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0403 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με σκάλα ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας καθώς και με την αριθμ. είκοσι ένα (21) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο της χώρο κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. είκοσι (20) κατοικία αντιστοιχεί η υπ αριθμόν βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα εννέα (ΘΣ19) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. είκοσι ένα (21) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν οκτώ και πενήντα εκατοστά (108,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ' αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Α ενενήντα ένα και 0,328 χιλιοστά (91,328‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και δέκα εκατοστά (138,10 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν ογδόντα έξι χιλιοστά (186‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα διακόσια σαράντα εννέα και 0,27 χιλιοστά (249,27‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ei) 0,1776, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0444 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο την αριθμ. είκοσι (20) κατοικία, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας και με σκάλα ορόφου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Στην αριθμ. είκοσι ένα (21) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα οκτώ (ΘΣ18) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Β

Το οικόπεδο Β με τα στοιχεία (Τ1, ΥΦΧΑΒΓΔΕΖΗΘΙ, Ι1, Τ1) όπως αυτό εμφανίζεται στο σχέδιο Γενικής Διάταξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων ενενήντα δύο και εξήντα οκτώ εκατοστών (1.392,68 τ.μ.) και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Β, Γ μήκους μέτρων εννέα και σαράντα πέντε εκατοστών (9,45 μ.) με οδό Παύλου Μελά, επί τεθλασμένης πλευράς Ε, Ζ, Η, Θ συνολικού μήκους μέτρων είκοσι έξι και εξήντα εννέα εκατοστών (26,69 μ.) με ιδιοκτησία Αγαθής Αριδάκη και επί πλευράς Ι, Ι1 μήκους μέτρων δύο και σαράντα εκατοστών (2,40 μ.) με ιδιοκτησία Αγαθής Αριδάκη.

Νότια: Επί τεθλασμένης πλευράς Α, Χ, Φ, Υ συνολικού μήκους μέτρων δεκαπέντε και επτά εκατοστών (15,07 μ.) με ιδιοκτησία Χαρίκλειας Πολυδωροπούλου.

Νοτιοδυτικά: Επί πλευράς Ι1, Τ1 μήκους μέτρων σαράντα επτά και ενενήντα τριών εκατοστών (47,93 μ.) με δημοτικό δρόμο.

Ανατολικά: Επί πλευράς Α, Β μήκους μέτρων εξήντα ένα και σαράντα εννέα εκατοστών (61,49 μ.) με οδό Εθνικής Αντίστασης και επί πλευράς Τ1,Υ μήκους μέτρων επτά και τριάντα έξι εκατοστών (7,36 μ.) με ιδιοκτησία Χαρίκλειας Πολυδωροπούλου.

Δυτικά: Επί τεθλασμένης πλευράς Γ, Δ, Ε συνολικού μήκους μέτρων είκοσι επτά και έντεκα εκατοστών (27,11 μ.) με ιδιοκτησία Αγαθής Αριδάκη.

ΣΤΟΙΧΟΣ ΕΝΑ (1)

Ο στοίχος ένα (1) όπως απεικονίζεται στα σχέδια με αριθμό 11567/Α/8/01-06-2005 ΑΡΙΘΜΗΣΗ - ΚΛΗΡΩΣΗ, 317/Α14/Α00/ΙΟΥΛ.2002 ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ, 317/Α14/Α01/06-03-02 ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ, 317/Α14/Α02/06-03-02 ΚΑΤΟΨΗ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ και στον πίνακα κατανομής κατοικιών, ποσοστών συνιδιοκτησίας κ.λπ. περιλαμβάνει: 1) Στο υπόγειο, τις υπό στοιχείων γιώτα ένα (Ι1), γιώτα δύο (Ι2), γιώτα τρία (Ι3), άλφα ένα (Α1), άλφα δύο (Α2), άλφα τρία (Α3), βήτα ένα (Β1), βήτα δύο (Β2) και βήτα τρία (Β3), αποθήκες, το λεβητοστάσιο, την αποθήκη καυσίμου, το μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο και ανεξάρτητο ενιαίο χώρο που περιλαμβάνει το φρεάτιο του ανελκυστήρα, κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, 2) Στο ισόγειο, τις αριθμ. ένα (1), δύο (2) και τρία (3) κατοικίες, τον χώρο εισόδου του κτιρίου, το φρεάτιο του ανελκυστήρα και το κλιμακοστάσιο, 3) Στον πρώτο (Α) όροφο πάνω από το ισόγειο, τις αριθμ. τέσσερα (4), πέντε (5) και έξι (6) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο, 4) Στον δεύτερο (Β) όροφο πάνω από το ισόγειο, τις αριθμ. επτά (7), οκτώ (8) και εννέα (9) κατοικίες, το φρεάτιο του ανελκυστήρα, τον κοινόχρηστο διάδρομο και το κλιμακοστάσιο.

ΥΠΟΓΕΙΟ

Η υπό στοιχείων γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία και τριάντα εκατοστά (23,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Β δύο και 0,577 χιλιοστά (2,577‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα εννέα εκατοστά (3,59 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπό στοιχείων βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπό στοιχείων άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Η υπό στοιχείων γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι (20,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Β δύο και 0,212 χιλιοστά (2,212‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και οκτώ εκατοστά (3,08 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την υπό στοιχείων άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο χώρο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νοτιοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Βορειοανατολικά: Με λεβητοστάσιο.

Νοτιοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπό στοιχείων γιώτα τρία (Ι3) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι πέντε και τριάντα εκατοστά (25,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Β δύο και 0,798 χιλιοστά (2,798‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ενενήντα εκατοστά (3,90 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την υπό στοιχείων άλφα τρία (Α3) αποθήκη του υπογείου και με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νοτιοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπό στοιχείων άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία και τριάντα εκατοστά (23,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Β δύο και 0,577 χιλιοστά (2,577‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα εννέα εκατοστά (3,59 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Βορειοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και με την υπό στοιχείων γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη.

Νοτιοδυτικά: Με την υπό στοιχείων βήτα ένα (Β1) αποθήκη.

Η υπό στοιχείων άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι (20,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β δύο και 0,212 χιλιοστά (2,212‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και οκτώ εκατοστά (3,08 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου και με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπό στοιχείων γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νοτιοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπό στοιχείων άλφα τρία (Α3) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι πέντε και ογδόντα εκατοστά (25,80 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β δύο και 0,853 χιλιοστά (2,853‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και ενενήντα επτά εκατοστά (3,97 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την υπό στοιχείων βήτα τρία (Β3) αποθήκη του υπογείου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπό στοιχείων γιώτα τρία (Ι3) αποθήκη του υπογείου.

Βορειοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νοτιοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Η υπό στοιχείων βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι τρία (23,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β δύο και 0,544 χιλιοστά (2,544‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και πενήντα τέσσερα εκατοστά (3,54 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Βορειοανατολικά: Με την υπό στοιχείων άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με την υπό στοιχείων βήτα τρία (Β3) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο χώρο.

Η υπό στοιχείων βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και τριάντα εκατοστά (21,30 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β δύο και 0,356 χιλιοστά (2,356‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τρία και είκοσι οκτώ εκατοστά (3,28 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με την υπό στοιχείων γιώτα ένα αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Νοτιοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Βορειοανατολικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο υπογείου.

Η υπό στοιχείων βήτα τρία (Β3) αποθήκη του υπογείου αποτελούμενη από ένα ενιαίο χώρο έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά είκοσι έξι (26,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β δύο και 0,875 χιλιοστά (2,875‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά τέσσερα (4,00 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

Νοτιοανατολικά: Με την υπό στοιχείων άλφα τρία (Α3) αποθήκη του υπογείου και με κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος της αποθήκης.

Βορειοανατολικά: Με την υπό στοιχείων βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου.

Νοτιοδυτικά: Με έδαφος κοινόκτητου οικοπέδου.

ΙΣΟΓΕΙΟ

Η αριθμ. ένα (1) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ογδόντα εννέα και ογδόντα εκατοστά (89,80 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί

του όλου οικοπέδου Β ενενήντα εννέα και 0,314 χιλιοστά (99,314‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα οκτώ και τριάντα ένα εκατοστά (138,31 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν δύο χιλιοστά (102‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα σαράντα και 0,70 χιλιοστά (40,70‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,0991, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0297 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κεντρική σκάλα ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο χώρο ισογείου όπου η είσοδος της κατοικίας και με εξωτερικό χώρο κυρίας εισόδου κτιρίου.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Στην αριθμ. ένα (1) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. γιώτα ένα (Ι1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα εννέα (ΘΣ9)) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. δύο (2) κατοικία του ισογείου ορόφου αποτελούμενη από δύο (2) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εξήντα εννέα και σαράντα εκατοστά (69,40 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου Β εβδομήντα έξι και 0,753 χιλιοστά (76,753‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν έξι και ογδόντα εννέα εκατοστά (106,89 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εβδομήντα οκτώ χιλιοστά (78‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα τριάντα ένα και 0,45 χιλιοστά (31,45‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,0752, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,26 και πάγιες δαπάνες 0,0196 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με εξωτερικό χώρο κυρίας εισόδου κτιρίου και με κοινόχρηστο χώρο ισογείου όπου και η είσοδος της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με την αριθμ. τρία (3) κατοικία του ισογείου.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Στην αριθμ. δύο (2) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. γιώτα δύο (Ι2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα τρία (ΘΣ13) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. τρία (3) κατοικία του ισογείου αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα έξι και εξήντα εκατοστά (116,60 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β εκατόν είκοσι οκτώ και 0,954 χιλιοστά (128,954‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα εννέα και πενήντα εννέα εκατοστά (179,59 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα δύο χιλιοστά (132‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα πενήντα δύο και 0,85 χιλιοστά (52,85‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1316, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,34 και πάγιες δαπάνες 0,0447 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο, σκάλα ορόφου και με κοινόχρηστο χώρο ισογείου όπου και η είσοδος της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο χώρο ισογείου και με την αριθμ. δύο (2) κατοικία.

Στην αριθμ. τρία (3) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. γιώτα τρία (Ι3) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα οκτώ (ΘΣ8) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Α' ΟΡΟΦΟΣ

Η αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β εκατόν ένα και 0,194 χιλιοστά (101,194‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα και ενενήντα τρία εκατοστά (140,93 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τέσσερα χιλιοστά (104‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν είκοσι πέντε και 0,49 χιλιοστά (125,49‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1000, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,35 και πάγιες δαπάνες 0,0350 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με σκάλα ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας και με την αριθμ. πέντε (5) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με φρεάτιο ανελκυστήρα και με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με την αριθμ. πέντε (5) κατοικία, με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Στην αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. άλφα ένα (Α1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα ένα (ΘΣ1) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. πέντε (5) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρων τετραγωνικών ενενήντα πέντε και εβδομήντα εκατοστά (95,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β εκατόν πέντε και 0,839 χιλιοστά (105,839‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα επτά και σαράντα εκατοστά (147,40 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν οκτώ χιλιοστά (108‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν τριάντα ένα και 0,25 χιλιοστά (131,25‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1091, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,40 και πάγιες δαπάνες 0,0436 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου

όπου και η είσοδος της κατοικίας, με την αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με την αριθμ. έξι (6) κατοικία, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και με την αριθμ. τέσσερα (4) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο κατοικίας.

Στην αριθμ. πέντε (5) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. άλφα δύο (Α2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δύο (ΘΣ2) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. έξι (6) κατοικία του πρώτου (Α) ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W.C. και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα έξι και εξήντα εκατοστά (116,60 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β εκατόν είκοσι οκτώ και 0,954 χιλιοστά (128,954‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα εννέα και πενήντα εννέα εκατοστά (179,59 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα δύο χιλιοστά (132‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν πενήντα εννέα και 0,92 χιλιοστά (159,92‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1316, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,39 και πάγιες δαπάνες 0,0513 και συνορεύει :

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με σκάλα ορόφου και με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και με την αριθμ. πέντε (5) κατοικία.

Στην αριθμ. έξι (6) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. άλφα τρία (Α3) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα δέκα (ΘΣ10) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Β΄ ΟΡΟΦΟΣ

Η αριθμ. επτά (7) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά ενενήντα ένα και πενήντα εκατοστά (91,50 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β εκατόν ένα και 0,194 χιλιοστά (101,194‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα και ενενήντα τρία εκατοστά (140,93 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τέσσερα χιλιοστά (104‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν τριάντα οκτώ και 0,04 χιλιοστά (138,04‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1036, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,25 και πάγιες δαπάνες 0,0259 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με σκάλα ορόφου, με φρεάτιο ανελκυστήρα, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας και με την αριθμ. οκτώ (8) κατοικία.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με φρεάτιο ανελκυστήρα και με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με την αριθμ. οκτώ (8) κατοικία, με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Στην αριθμ. επτά (7) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. βήτα ένα (Β1) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα τρία (ΘΣ3) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. οκτώ (8) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελούμενη από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρων τετραγωνικών ενενήντα πέντε και εβδομήντα εκατοστά (95,70 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β εκατόν πέντε και 0,839 χιλιοστά (105,839‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα επτά και σαράντα εκατοστά (147,40 τ.μ.) ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν οκτώ χιλιοστά (108‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν σαράντα τέσσερα και 0,38 χιλιοστά (144,38‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1133, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,30 και πάγιες δαπάνες 0,0340 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου όπου και η είσοδος της κατοικίας, με την αριθμ. επτά (7) κατοικία και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με την αριθμ. εννέα (9) κατοικία, με κοινόχρηστο διάδρομο ορόφου και με την αριθμ. επτά (7) κατοικία.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο της κατοικίας.

Στην αριθμ. οκτώ (8) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. βήτα δύο (Β2) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα τέσσερα (ΘΣ4) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Η αριθμ. εννέα (9) κατοικία του δευτέρου (Β) ορόφου πάνω από το ισόγειο αποτελούμενη από τέσσερα (4) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό, W,C, και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά εκατόν δέκα έξι και εξήντα εκατοστά (116,60 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί όλου του οικοπέδου Β εκατόν είκοσι οκτώ και 0,954 χιλιοστά (128,954‰), που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα εννέα και πενήντα εννέα εκατοστά (179,59 τ.μ.), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες κοινοχρήστων εκατόν τριάντα δύο χιλιοστά (132‰), ποσοστό συμμετοχής στις δαπάνες ανελκυστήρα εκατόν εβδομήντα πέντε και 0,92 χιλιοστά (175,92‰), συντελεστή επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (ει) 0,1365, συντελεστή παραμένουσας επιβάρυνσης ιδιοκτησίας (fi) 0,29 και πάγιες δαπάνες 0,0396 και συνορεύει:

Βορειοδυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο και με ημιυπαίθριο χώρο.

Νοτιοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο, με σκάλα ορόφου και με κοινόχρηστο διάδρομο όπου και η είσοδος της κατοικίας.

Βορειοανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο όπου φέρει εξώστη.

Νοτιοδυτικά: Με κοινόχρηστο διάδρομο και με την αριθμ. οκτώ (8) κατοικία.

Στην αριθμ. εννέα (9) κατοικία αντιστοιχεί η αριθμ. βήτα τρία (Β3) αποθήκη του υπογείου και κατά δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης η αριθμ. θήτα σίγμα έντεκα (ΘΣ11) υπαίθρια θέση στάθμευσης.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1) Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών και αποθηκών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, τη θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων της, το εμβαδόν της κατοικίας και της αποθήκης που αντιστοιχεί σε αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σε αυτές σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου, ψήφους και ποσοστά συνιδιοκτησίας σε μέτρα τετραγωνικά επί του οικοπέδου.

2) Το σχέδιο Αριθμήσεως Κληρώσεως, το Ρυμοτομικό Σχέδιο, το διάγραμμα κάλυψης στο οποίο εικονίζεται το οικόπεδο όπως αγοράσθηκε από τον ΟΕΚ, οι χώροι των οικοπέδων του οικισμού που καταλαμβάνουν οι τρεις (3) στοίχοι, καθώς και οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου.

3) Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών.

4) Πίνακας αντιστοίχησης κατοικίας με την υπόγεια αποθήκη η οποία της ανήκει.

5) Πίνακας που περιέχει τα ποσοστά κατανομής κοινοχρήστων δαπανών, τα ποσοστά των δαπανών λειτουργίας του ανελκυστήρα και τους συντελεστές υπολογισμού κατανομής δαπανών θέρμανσης για κάθε κτίριο.

6) Πίνακας σε σχέδιο που περιέχει τον προσδιορισμό (θέση και όνομα) των θέσεων στάθμευσης καθώς και την αντιστοίχηση τους με τις κατοικίες.

Όλα τα ανωτέρω βρίσκονται μέσα σε φάκελο που έχει κατατεθεί στη Συμβολαιογράφο Βαρθολομιού Μαρία Κούτση του Στεφάνου και έχει συνταχθεί η αριθμ. 350/22-7-2010 πράξη αυτής.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού περιλαμβάνει:

α) Το Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινοχρήστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και

β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε Στοίχου, ο οποίος καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθμ. 23/ 19.3.1976 απόφασης ΔΣ ΟΕΚ που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 441/Β΄/5-4-1976 και της συμπληρωματικής αριθμ. 87/15-11-1977 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. ΦΕΚ 1296/Β΄/16.12.1977, αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο των άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφούν με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Θ. ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004